

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БУДЕННОВСКОГО РАЙОНА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 02 августа 2017 года № 74/1

«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЛОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
БУДЕННОВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края Совет депутатов муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края.

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края от 22 мая 2012 года № 7/2 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации, размещению на сайте администрации в сети Интернет по адресу: [www.sorlovka.ru](http://www.sorlovka.ru)

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на администрацию муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Орловского сельсовета

В.Е. Лысенко

Приложение 1  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
Орловского сельсовета  
от 02 августа 2017 года № 74/1

**ПРАВИЛА**  
**благоустройства территории муниципального образования**  
**Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края**

**СОДЕРЖАНИЕ:**

**Раздел 1: Общие положения**

**Раздел 2: Общие принципы и подходы**

**Раздел 3: Комплексное благоустройство и развитие комфортной среды**

Статья 3.1: Задачи, эффективность и формы общественного участия

Статья 3.2: Основные решения

Статья 3.3: Формы общественного участия

Статья 3.4: Механизмы общественного участия

Статья 3.5: Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству

**Раздел 4: Перечень сводов правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству**

**Раздел 5: Правила благоустройства**

**Раздел 6: Благоустройство отдельных объектов и их элементов**

Статья 6.1: Элементы озеленения

Статья 6.2: Виды покрытий

Статья 6.3: Ограждения

Статья 6.4: Водные устройства

Статья 6.5: Уличное коммунально-бытовое оборудование

Статья 6.6: Уличное техническое оборудование

Статья 6.7: Игровое и спортивное оборудование

Статья 6.8: Осветительное оборудование

Статья 6.9: Малые архитектурные формы (МАФ), уличная мебель

Статья 6.10: Некапитальные нестационарные сооружения

Статья 6.11: Оформление и оборудование зданий и сооружений

Статья 6.12: Организация площадок

Статья 6.12.1: Виды площадок

Статья 6.12.2: Детские площадки

Статья 6.12.3: Площадки для отдыха и досуга

Статья 6.12.4: Спортивные площадки

Статья 6.12.5: Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов

Статья 6.12.6: Площадки для выгула собак

Статья 6.13: Пешеходные коммуникации

Статья 6.14: Лестницы и пандусы

**Раздел 7: Правила благоустройства территорий общественного назначения**

**Раздел 8: Благоустройство на территориях жилого назначения**

**Раздел 9: Благоустройство территорий рекреационного назначения**

**Раздел 10: Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры**

**Раздел 11: Оформление информации для населения**

**Раздел 12: Содержание объектов благоустройства**

Статья 12.1: Общее положение

Статья 12.2: Сбор, вывоз в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Статья 12.3: Уборка территорий в летний период

Статья 12.4: Уборка территорий в зимний период

Статья 12.5: Содержание элементов благоустройства

**Раздел 13: Содержание и эксплуатация объектов комплексного благоустройства**

Статья 13.1: Содержание и эксплуатация дорог, дорожных знаков, ограждений и светофоров

Статья 13.2: Порядок проведения земляных работ

Статья 13.3: Порядок проведения аварийных работ

Статья 13.4: Порядок восстановления благоустройства, нарушенного при производстве работ

**Раздел 14: Требования к содержанию зданий и сооружений**

Статья 14.1: Требования к фасадам зданий и сооружений

Статья 14.2: Содержание фасадов

**Раздел 15: Порядок содержания животных**

Статья 15.1: Порядок содержания домашних животных

Статья 15.2: Порядок содержания сельскохозяйственных животных и птицы

**Раздел 16: Содержание транспортных средств**

**Раздел 17: Содержание территорий объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других объектов сферы услуг**

**Раздел 18: Ответственность за нарушение правил**

## 1. Общие положения

1.1. Настоящие правила содержат основные принципы, подходы, качественные характеристики и показатели в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды.

1.2. Настоящие Правила благоустройства на территории муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края (далее - Правила) разработаны в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», законом Ставропольского края от 16.11.2009 № 81-кз «Об отдельных вопросах регулирования в области обращения с отходами производства и потребления», Законом Ставропольского края от 10.04.2008 № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае», Уставом муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края и иными нормативными правовыми актами в сфере регулирования настоящих Правил.

1.2.1. Настоящие Правила определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края (поселение) и устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в поселении по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, а также устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории в поселении (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и обеспечивают требования охраны здоровья человека,

исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории поселения.

1.3. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- площадки автостоянок;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.4. К элементам благоустройства относятся, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

## **2. Общие принципы и подходы**

2.1. К деятельности по благоустройству территорий относят:

- разработку проектной документации по благоустройству территорий,
- выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2.2. Под проектной документацией по благоустройству территории муниципального образования Орловского сельсовета понимается пакет документации, основанной на стратегии развития муниципального образования Орловского сельсовета и концепции, отражающей потребности жителей поселения, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории.

Состав данной документации может быть различным в зависимости от того, к какому объекту благоустройства он относится. Предлагаемые в проектной документации по благоустройству решения готовятся по

результатам социологических, архитектурных, градостроительных и иных исследований (опросов), социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

2.3. Развитие комфортной среды необходимо осуществлять путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами, путем осуществления комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

2.4. Содержание объектов благоустройства осуществлять путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

2.5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) население муниципального образования Орловского сельсовета, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители сельского поселения участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) администрация муниципального образования Орловского сельсовета, которая формирует техническое задание и обеспечивает финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального образования Орловского сельсовета, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

2.6. Необходимо обеспечить участие жителей сельского поселения в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

2.7. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных

архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации принятия решений.

2.8. Концепцию благоустройства для каждой территории необходимо создавать с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития комфортной среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей населенного пункта.

2.9. Территории населенных пунктов муниципального образования, а так же другие территории, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, использовать с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон.

Необходимо предусмотреть взаимосвязь пространств территорий, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

2.10. Обеспечение качества комфортной среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

2.10.1. **Принцип функционального разнообразия** - насыщенность территории населенного пункта (жилого массива) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2.10.2. **Принцип комфортной организации пешеходной среды** – создание условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах, а так же обеспечением доступности пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

2.10.3. **Принцип комфортной мобильности** - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

2.10.4. **Принцип комфортной среды для общения** - гармоничное размещение в населенном пункте площадей, улиц, пешеходных зон, скверов, парков (далее - общественные пространства), которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе и территории с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для

уединенного общения и проведения времени (далее - частное пространство).

**2.10.5. Принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды** – это рациональное размещение зеленых насаждений, водных объектов и др. на различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

2.11. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

2.12. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

2.13. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства для связанных между собой территорий сельского поселения, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

2.14. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории, принимаемой органами местного самоуправления. Работы выполняются при наличии финансирования.

2.15. В рамках разработки муниципальной программы по благоустройству территории муниципального образования Орловского сельсовета проводится инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываются паспорта объектов благоустройства.

2.16. В паспорте отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

2.17. Обоснование предложений по определению конкретных зон,



территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории осуществляется на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования Орловского сельсовета (элемента планировочной структуры).

2.18. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории населенного пункта, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития муниципального образования Орловского сельсовета.

### **3. Комплексное благоустройство и развитие комфортной среды**

#### **3.1. Задачи, эффективность и формы общественного участия**

3.1.1. Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех участников деятельности по благоустройству, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

3.1.2. Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, творчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы физическая и социальная среда, и культура подчеркивали общность и личную ответственность, стимулировали общение жителей по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

3.1.3. Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами муниципальной власти и жителями муниципального образования, формирует лояльность со стороны населения.

3.1.4. Приглашение со стороны органов власти к участию в развитии территории местных профессионалов, активных жителей, представителей сообществ и различных объединений и организаций (далее - заинтересованные лица) содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал муниципального образования и способствует учету различных мнений, объективному повышению качества решений.

#### **3.2. Основные решения**

а) формирование новых общественных институтов, обеспечивающих максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех заинтересованных лиц в процесс развития территории;

б) разработка внутренних правил, регулирующих процесс общественного участия;

в) применение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения, в том числе в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у заинтересованных лиц;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных лиц и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий, профессиональной экспертизы, необходимо провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех заинтересованных лиц, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных лиц.

3.2.1. Все формы общественного участия необходимо направлять на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в сельском поселении, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования Орловского сельсовета.

3.2.2. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий необходимо организовать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

3.2.3. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

3.2.4. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития комфортной среды следует использовать сайт муниципального образования Орловского сельсовета, т.е.

интерактивный портал в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет), предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере - организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

3.2.5. В свободном доступе на сайте муниципального образования Орловского сельсовета [www.sorlovka.ru](http://www.sorlovka.ru) размещается основная проектная и конкурсная документация, а также фотоматериалы публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, всем желающим предоставляется возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

### **3.3. Формы общественного участия**

3.3.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципального образования Орловского сельсовета, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории.

При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со

стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

3.3.2. При реализации проектов проводить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

3.3.3. Информирование осуществляется путем:

а) размещением информации на сайте муниципального образования Орловского сельсовета в разделе «Благоустройство», который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации (газета «Муниципальный вестник» и (или) газета «Вестник Прикумья»), охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания объявлений на информационных досках в населенных пунктах, в которых идёт обсуждение проектируемого объекта (дворовой территории, общественной территории), в наиболее посещаемых местах (поликлиники, дома культуры, библиотеки), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, для проведения сбора пожеланий жителей и доведения информации. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений, могут быть расположены в домах культуры сельского поселения.

ж) использование социальных сетей для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

### **3.4. Механизмы общественного участия**

3.4.1. Обсуждение проектов проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

3.4.2. При обсуждении проектов возможно использование следующих инструментов:

- анкетирование;
- опросы;
- работа с отдельными группами пользователей;
- проведение общественных обсуждений;
- проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей;
- организация проектных мастерских со школьниками;
- школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты);
- проведение оценки эксплуатации территории.

3.4.3. На каждом этапе проектирования необходимо выбирать наиболее подходящие для конкретной ситуации механизмы, наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

3.4.4. Для проведения общественных обсуждений используются помещения домов культуры, школы.

3.4.5. По итогам встреч, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений формируется отчет мероприятия, размещается в публичный доступ как на информационных стендах проекта, так и на официальном сайте муниципального образования Орловского сельсовета для отслеживания гражданами процесса развития проекта, а также комментирования и включения в этот процесс на любом этапе.

3.4.6. Для обеспечения квалифицированного участия заблаговременно до проведения самого общественного обсуждения достоверная и актуальная информация о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект подлежит публикации.

3.4.7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

3.4.8. Для ведения общественного контроля создаются необходимые условия, в том числе в рамках организации деятельности интерактивных порталов в сети Интернет.

3.4.9. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в администрацию муниципального образования Орловского сельсовета и (или) на интерактивный портал в сети Интернет.

3.4.10. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

**3.5. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству**

3.5.1. Создание комфортной среды направлено на повышение

привлекательности муниципального образования Орловского сельсовета для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализация комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной среды осуществляется с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

3.5.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства заключается:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования Орловского сельсовета;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

3.5.2. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

3.5.3. Вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, проводить путем подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

#### **4. Перечень сводов правил и национальных стандартов, применяемых при осуществлении деятельности по благоустройству**

Правила благоустройства территории муниципального образования Орловского сельсовета, а также концепции и проекты благоустройства обеспечиваются с соблюдением норм, указанных в сводах правил и национальных стандартах, в том числе в следующих:

- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 82.13330.2016 «СНиП III-10-75 Благоустройство территорий»;
- СП 45.13330.2012 «СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
- СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 Организация строительства»;
- СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;
- СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
- СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;
- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;
- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования»;
- СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;
- СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги»;
- СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95\* Естественное и искусственное освещение»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий»;
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»;
- СП 53.13330.2011 «СНиП 30-02-97\* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;
- СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;
- СП 54.13330.2012 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»;
- СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»;
- СП 252.1325800.2016 «Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования»;
- СП 113.13330.2012 «СНиП 21-02-99\* Стоянки автомобилей»;
- СП 158.13330.2014 «Здания и помещения медицинских организаций».

Правила проектирования»;

СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования»;

СП 35.13330.2011 «СНиП 2.05.03-84\* Мосты и трубы»;

СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения.

Основные положения»;

СП 38.13330.2012 «СНиП 2.06.04-82\* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)»;

СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84\* Плотины из грунтовых материалов»;

СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные»;

СП 41.13330.2012 «СНиП 2.06.08-87 Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений»;

СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

СП 102.13330.2012 «СНиП 2.06.09-84 Туннели гидротехнические»;

СП 122.13330.2012 «СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные»;

СП 259.1325800.2016 «Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования»;

СП 132.13330.2011 «Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования»;

СП 254.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума»;

СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\* Генеральные планы промышленных предприятий»;

СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;

СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология»;

ГОСТ Р 52024-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования»;

ГОСТ Р 52025-2003 «Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей»;

ГОСТ Р 53102-2015 «Оборудование детских игровых площадок. Термины и определения»;

ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;

ГОСТ Р 52167-2012 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования»;

ГОСТ Р 52168-2012 «Оборудование детских игровых площадок.



- Безопасность конструкции и методы испытаний горок. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52299-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52300-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52169-2012 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования»;
- ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования»;
- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 «Ударопоглощающие покрытия детских игровых площадок. Требования безопасности и методы испытаний»;
- ГОСТ Р 55677-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования»;
- ГОСТ Р 55678-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования»;
- ГОСТ Р 55679-2013 «Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации»;
- ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства»;
- ГОСТ Р 52289-2004. «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- ГОСТ 33127-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация»;
- ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования»;
- ГОСТ 26213-91 «Почвы. Методы определения органического вещества»;
- ГОСТ Р 53381-2009. «Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия»;
- ГОСТ 17.4.3.04-85 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения»;
- ГОСТ 17.5.3.06-85 «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;
- ГОСТ 32110-2013 «Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения»;
- ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 «Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве

удобрения»;

ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения»;

ГОСТ 24835-81 «Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия»;

ГОСТ 24909-81 «Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия»;

ГОСТ 25769-83 «Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия»;

ГОСТ 2874-73 «Вода питьевая»;

ГОСТ 17.1.3.03-77 «Охрана природы. Гидросфера. Правила выбора и оценка качества источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения»;

ГОСТ Р 55935-2013 «Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства»;

ГОСТ Р 55627-2013 «Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия»;

ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ»;

Иные своды правил и стандарты, принятые и вступившие в действие в установленном порядке.

## **5. Правила благоустройства**

5.1. К объектам благоустройства на территориях общественного назначения относятся общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования:

- центры поселкового и локального значения,
- многофункциональные и специализированные общественные зоны.

5.2. В состав правил благоустройства включаются следующие разделы (подразделы):

- общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в муниципальном образовании объектам благоустройства и их отдельным элементам;

- особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения;

- порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства;

- порядок контроля за соблюдением правил благоустройства;

- порядок и механизмы общественного участия в процессе

благоустройства.

5.3. На территории муниципального образования Орловского сельсовета запрещается:

- загромождать территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки отходов;

- размещать отходы и мусор, за исключением специально отведенных мест и контейнеров для сбора отходов, осуществлять сброс бытовых сточных вод в водоотводящие каналы, кюветы, на рельеф, в водоприемные колодцы ливневой канализации;

- размещать нестационарные торговые объекты, а также объекты сферы услуг в области досуга (аттракционы, надувные батуты, прокат велосипедов, роликов и другие подобные объекты, используемые для организации отдыха и развлечения населения) в нарушение установленного порядка;

- размещать рекламно-информационные материалы на зеленых насаждениях (деревьях, кустарниках и т.д.), водосточных трубах, уличных ограждениях, на асфальтовых и плиточных покрытиях и иных не отведенных для этих целей местах;

- мыть и чистить автотранспортные средства, стирать белье и ковровые изделия на берегах рек и водоемов;

- транспортировать грузы волоком, перегонять тракторы на гусеничном ходу по улицам, покрытым асфальтом;

- перевозить сыпучие, пылевидные грузы, растворы, листву, отходы без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог, жидкие грузы в не оборудованных для этих целей машинах;

- производить без соответствующего разрешения на проведение земляных работ раскопки улиц, площадей, дворовых территорий общего пользования, а также не принимать меры к приведению в надлежащее состояние мест раскопок в установленном разрешением на проведение земляных работ сроки;

- вывозить и сваливать грунт, мусор, отходы, снег, лед в места, не предназначенные для этих целей;

- складировать строительные материалы на улицах, тротуарах, газонах, перекрывать внутриквартальные проезды и подъезды к домам в нарушение действующего законодательства;

- бросать окурки, бумагу, мусор на газоны, тротуары, территории улиц, площадей, дворов, в парках, скверах и других общественных местах;

- сидеть на спинках садовых скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;

- рисовать и наносить надписи на фасадах многоквартирных домов, других зданий и сооружений;

- сбрасывать снег и бытовой мусор на крышки колодцев, водоприемные решетки ливневой канализации, лотки, кюветы;

- сжигать мусор, листву и сухую траву, тару, производственные отходы, разводить костры, в том числе на внутренних территориях предприятий и частных домовладений;
- организовывать уличную торговлю в местах, не отведенных для этих целей;
- самовольно подключаться к сетям и коммуникациям;
- размещать автотранспортные средства и иные механизмы, кроме спецтехники, осуществляющей обслуживание территорий, на участках, предназначенных для озеленения придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, на участках с зелеными насаждениями, в том числе на газонах, цветниках, озелененных площадках придомовых территорий многоквартирных домов или административных зданий, а также на детских, спортивных площадках, площадках для отдыха взрослых, хозяйственных площадках, в местах установки (размещения) контейнеров, контейнерных площадок и других не предназначенных для этих целей местах;
- самовольно переоборудовать фасады, размещать гаражи всех типов, носители наружной информации в неустановленных местах, малые архитектурные формы, устанавливать ограждения земельных участков без соответствующего разрешения;
- ломать, портить и уничтожать зеленые насаждения, производить самовольные надпилы на стволах, подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки для сушки белья, вбивать в них гвозди;
- повреждать и уничтожать газоны;
- размещать игровые автоматы на улицах, площадях, тротуарах, газонах, остановках общественного транспорта, пешеходных площадках, во дворах, скверах и других территориях общего пользования, за исключением случаев, установленных законодательством;
- выгуливать КРС, МРС, лошадей и других животных и птиц на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать КРС, МРС, лошадей и других животных и птиц в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

## **6. Благоустройство отдельных объектов и их элементов**

### **6.1. Элементы озеленения**

6.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

6.1.2. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования Орловского сельсовета.

6.1.3. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

6.1.4. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, солитеры, группы, массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники (клумбы, рабатки, миксбордеры, гравийные), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

6.1.5. Работы проводятся по предварительно разработанному и утвержденному администрацией муниципального образования Орловского сельсовета проекту.

6.1.6. На территории муниципального образования могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Работы проводятся исключительно по проекту. Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий и т.п. цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (озеленение крыш), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

6.1.7. На территории муниципального образования необходимо организовать качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

6.1.8. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей (не менее 2 метров), зданий и сооружений (ствола дерева – 5 м, кустарника – 1,5 м). Для сокращения минимально допустимых расстояний рекомендуется

использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров комов, ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ. Рекомендуется соблюдать максимальное количество зеленых насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

6.1.9. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений как «зеленого каркаса», на территории муниципального образования Орловского сельсовета рекомендуется вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности зелёных насаждений и озеленяемых территорий в целом населенного пункта обычно требуется:

- производить благоустройство и озеленение территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

6.1.10. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс рекомендуется учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы.

6.1.11. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории населенного пункта рекомендуется формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

6.1.12. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полого 60 - 70%.

6.1.13. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство следует заполнять рядами кустарника.

6.1.14. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

6.1.15. Жители муниципального образования Орловского сельсовета должны быть обеспечены качественными озелененными территориями в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства рекомендуется проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

6.1.16. При проектировании озелененных пространств необходимо учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов среды, необходимо создавать проекты зеленых «каркасов» для поддержания экосистемных связей.

6.1.17. При производстве строительных работ на земельном участке, отведенном застройщику под строительство, в градостроительном плане данного земельного участка указываются все подлежащие сохранению зеленые насаждения.

6.1.18. При проведении работ строительные организации обязаны выполнять следующие мероприятия, обеспечивающие сохранность расположенных на земельном участке, отведенном под застройку или производство строительных работ, зеленых насаждений:

- ограждение стройплощадок устанавливать таким образом, чтобы деревья и кустарники оставались за их пределами; в тех случаях, когда это сделать невозможно, вокруг каждого дерева, оставляемого на стройплощадке, сооружать индивидуальную защиту, обеспечивающую сохранение ствола и кроны дерева от повреждения (сплошные щиты высотой 2 метра, расположенные треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева); с целью сохранения древесно-кустарниковой растительности допускается частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников;

- канавы, выкопанные на расстоянии до 3 метров от зеленых насаждений, весной и осенью засыпать не позже чем через 5 дней, а зимой (при морозах) и летом (при засухе) - не позже чем через 2 дня;

- не допускать использования сохраняемых деревьев в качестве столбов для прикрепления оград, светильников и прочих предметов, вколачивания в них гвоздей и нанесения других повреждений;

- не допускать обнажения корней деревьев и засыпания приствольных кругов земель, строительными материалами и мусором;

- согласовывать с администрацией муниципального образования Орловского сельсовета начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять её об окончании работ не позднее дня окончания работ;

- в тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 метра от дерева и 1,5 метра от кустарников;

- не складировать горючие материалы ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

- подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне зеленых насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

- работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метра от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

- сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, производить снятие его и буртование по краям строительной площадки; забуртованный растительный грунт передавать предприятию, уполномоченному в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, для использования при озеленении этих или новых территорий.

6.1.19. При проведении работ по асфальтированию, мощению, покрытию тротуаров и проездов плиткой строительные организации обязаны оставлять вокруг дерева приствольный круг согласно следующим нормам:

- у деревьев в возрасте свыше 70 лет, имеющих толщину ствола более 50 сантиметров (для липы, пихты и ели независимо от размера и возраста), - диаметром не менее 2,5 метра;

- у деревьев в возрасте от 50 до 70 лет толщиной ствола от 30 до 50 сантиметров (у платана, каштана, бука, ясеня, дуба и клена независимо от размера и возраста) - диаметром не менее 2,6 метра;

- у всех прочих деревьев и кустарников с толщиной ствола менее 30 сантиметров - диаметром не менее 1,5 метра, считая расстояние от корневой шейки.

Вокруг деревьев, где прежде было допущено несоблюдение размеров приствольных кругов, владельцы зеленых насаждений обязаны довести их до указанной нормы с заменой щебня под удаляемым асфальтом растительным грунтом, с устройством защитных решеток.

6.1.20. Вырубка деревьев и кустарников, в том числе сухостойных и больных, производится на основании разрешения, выдаваемого в порядке, установленном настоящими правилами благоустройства.

6.1.21. Зеленые насаждения подлежат сносу в случаях:

- строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- выноса сетей при выполнении подготовительных работ по организации стройплощадки, при необходимости проведения инженерных изысканий для подготовки проектной документации;

- проведения санитарных рубок и вырубки аварийно-опасных зеленых насаждений;

- предупреждения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;

- сноса зеленых насаждений, место произрастания которых не соответствует установленным СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство.



Планировка и застройка городских и сельских поселений» нормам и правилам;

- реконструкции (благоустройства) зеленых насаждений или замены на равнозначные зеленые насаждения;

- проведения рубок ухода.

6.1.22. Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную книгу, запрещен.

6.1.23. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение крупных деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, движению транспорта, функционированию коммуникаций, снос указанных насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

В аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешений.

## **6.2. Виды покрытий**

6.2.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования Орловского сельсовета условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

6.2.2. На территории муниципального образования не рекомендуется допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

6.2.3. Применяемый в проекте вид покрытия рекомендуется устанавливать прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных

площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов); газонных и комбинированных, как наиболее экологических.

6.2.4. Твердые виды покрытия рекомендуется устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Рекомендуется не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

6.2.5. Рекомендуется предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

6.2.6. На территории общественных пространств муниципального образования все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие рекомендуется начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

6.2.7. Для деревьев, расположенных в мощении рекомендуется применять различные виды защиты (приствольные решетки, бордюры, периметральные скамейки и пр.), а при их отсутствии рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола дерева: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

6.2.8. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

6.2.9. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, устанавливают дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

6.2.10. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны,

керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

6.2.11. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле рекомендуется предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы рекомендуется предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

6.2.12. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша устанавливаются одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий населенного пункта высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

6.2.13. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса, как правило, принимают 1:12.

6.2.14. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска рекомендуется проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса рекомендуется выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

6.2.15. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более рекомендуется предусматривать разделительные поручни. Длину поручней рекомендуется устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключаящие соприкосновение руки с металлом.

### **6.3. Ограждения**

6.3.1. В целях благоустройства на территории муниципального образования Орловского сельсовета предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

6.3.2. К ограничивающим устройствам относятся механические, передвижные и стационарные объекты, служащие для ограничения пешеходного или автомобильного движения на определенной территории (шлагбаумы, железобетонные блоки, иные строительные конструкции, металлические цепи, тросы ограждения стационарные или переносные и т.д.).

6.3.3. На территории населенных пунктов не допускается установка ограждений и ограничивающих устройств на прилегающих, дворовых (внутриквартальных) территориях и территориях общего пользования, за исключением:

- ограждения строительных площадок и мест проведения ремонтных работ;

- ограждения земельных участков школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, объектов с особым режимом эксплуатации и иных объектов, имеющих самостоятельный земельный участок, подлежащий ограждению в соответствии с проектной документацией;

- ограждения территорий круглосуточных, охраняемых автостоянок, ограждения территорий объектов инженерного оборудования коммунальной инфраструктуры;

- организации безопасного пешеходного движения вблизи проезжей части улиц и магистралей;

- иных случаях, предусмотренных законодательством, муниципальными правовыми актами поселения.

6.3.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещено проектирование глухих и железобетонных ограждений, на названных территориях применяются декоративные металлические ограждения.

6.3.5. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,8 - 1,1 метра. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от лицевой стороны бортового камня не менее 0,3 метра.

6.3.6. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более,

диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

6.3.7. При создании и благоустройстве ограждений учитывать необходимость, в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использования цвето-графического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений, утверждаемой местными органами архитектуры с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

#### **6.4. Водные устройства**

6.4.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

6.4.2. Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных архитектурных проектных разработок.

6.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

6.4.4. Следует учитывать, что родники на территории муниципального образования Орловского сельсовета должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и

охраны окружающей среды. Родники должны быть оборудованы подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

### **6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование**

6.5.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование предназначено для сбора мусора либо обслуживания других элементов благоустройства.

6.5.2. Основными требованиями при выборе вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид и соответствие ландшафту и архитектурной среде.

6.5.3. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест на территории населенных пунктов должны устанавливаться урны (менее 0,5 куб. м):

- организациями и гражданами - у входов в здания, сооружения, находящиеся в их собственности (владении, пользовании);

- организациями торговли - у входа и выхода из торговых объектов (зданий, помещений, павильонов), у киосков, лотков, летних площадок с оказанием услуг питания;

- организациями, в ведении которых находятся объекты рекреации (парки, скверы, бульвары) - у скамей, некапитальных нестационарных объектов, уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, в местах, удобных для их очистки;

- лицами, осуществляющими эксплуатацию (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.) банкоматов, терминалов оплаты услуг - в непосредственной близости от данных объектов.

6.5.4. Урны должны содержаться в исправном состоянии, иметь рельефное текстурирование или перфорирование для защиты от графического вандализма, очищаться от мусора по мере его накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой воздуха выше 14 С - ежедневно и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

6.5.5. На основных пешеходных коммуникациях установку урн осуществляет администрация поселения в пределах бюджетных средств, выделяемых на эти цели.

6.5.6. Во всех случаях установленное уличное коммунально-бытовое оборудование не должно создавать помех передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок и автотранспорта.

### **6.6. Уличное техническое оборудование**

6.6.1. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

6.6.2. Установка уличного технического оборудования производится собственником (пользователем, владельцем) земельного участка, здания, сооружения либо иным лицом - с ведома и заранее полученного разрешения собственника (пользователя, владельца) земельного участка, здания, сооружения на котором предполагается размещение технического оборудования. Установка технического оборудования, используемого для коммерческих целей, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или государственная собственность на которые не разграничена, производится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами поселения.

6.6.3. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительными нормами и правилами требованиям к доступности для маломобильных групп населения (СП 59.13330.2016 Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения).

6.6.4. Установку уличного технического оборудования следует выполнять, не нарушая условий передвижения, в соответствии с техническими нормами, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), должны быть на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не должен превышать 20 миллиметров, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 миллиметров;

- вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

6.6.5. Запрещается повреждать, загрязнять уличное инженерное оборудование, делать надписи на укрытиях таксофонов, снимать и передвигать крышки люков смотровых колодцев, решетки вентиляционных шахт.

6.6.6. Обязанность по содержанию, ремонту, замене пришедшего в негодность уличного инженерного оборудования возлагается на его владельцев, осуществивших его установку.

## **6.7. Игровое и спортивное оборудование**

6.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории населенных пунктов представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

6.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

6.7.3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы, должно быть отполировано, острые углы закруглены;

- металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластиковые конструкции;

- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

6.7.4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, кромки поверхностей оборудования должны иметь фаски. Конструкции должны исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка, иметь диаметр не более 25 миллиметров.

6.7.5. Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 метров должна быть предусмотрена возможность доступа внутрь оборудования через отверстия (не менее двух) диаметром не менее 500 миллиметров.

6.7.6. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать следующие минимальные расстояния безопасности:

- качели - не менее 1,5 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 метра вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

- качалки, балансиры - не менее 1,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 метра от крайних точек качалки в состоянии наклона;

- карусели - не менее 2,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 метра вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

- горки, городки - не менее 1,0 метра от боковых сторон и 2,0 метра вперед от нижнего ската горки или городка.

6.7.7. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

6.7.8. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из



бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску.

6.7.9. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться не реже одного раза в три месяца лицами, на которых в соответствии с законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию детских и спортивных площадок.

## **6.8. Осветительное оборудование**

6.8.1. Улицы, площади, скверы, бульвары, пешеходные аллеи, дороги, мосты, подземные переходы, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов, территории промышленных и коммунальных предприятий, социальных объектов, а также арки входов, номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, иные объекты городской информации, рекламные конструкции, витрины должны освещаться в темное время суток.

6.8.2. Освещенность улиц и дорог на территории населенных пунктов должна быть обеспечена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

6.8.3. На территории поселения применяется функциональное, архитектурное, праздничное и информационное освещение.

6.8.4. При проектировании указанных видов освещения необходимо обеспечивать:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-2010 «Естественное и искусственное освещение»);

- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

6.8.5. Включение осветительного оборудования производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки, отключение - в утренние сумерки.

6.8.6. Включение и отключение освещения подъездов жилых домов, архитектурного и информационного освещения производится в режиме

работы уличного освещения.

6.8.7. Уличное освещение территории населенных пунктов осуществляется в соответствии с договорами на оказание услуг уличного освещения территории населенных пунктов, заключаемыми в установленном порядке администрации поселения, уполномоченным в области жилищно-коммунального хозяйства, с энергоснабжающими организациями.

6.8.8. Архитектурное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, объектов зеленых насаждений осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

6.8.9. К информационному освещению относится световая информация, реклама, освещение указателей, информационных табличек, иные световые объекты.

6.8.10. Освещение рекламных конструкций обеспечивают их владельцы (рекламораспространители), номерных знаков жилых домов, общественных зданий - собственники (владельцы) указанных объектов.

6.8.11. Размещение уличных фонарей, торшеров, другого осветительного оборудования в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

6.8.12. Содержание, ремонт и эксплуатация осветительного оборудования, предназначенного для освещения территории населенных пунктов и наружного освещения объектов (далее - осветительное оборудование), осуществляется собственниками (владельцами) указанного осветительного оборудования или администрацией муниципального образования Орловского сельсовета, в пределах своих полномочий, с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил.

6.8.13. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

6.8.14. Замена недействующих светильников должна производиться их собственниками (владельцами) в срок, не превышающий 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

6.8.15. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы осветительного оборудования должны быть технически исправны, содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

6.8.16. Повреждения осветительного оборудования или его элементов при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента их обнаружения.

6.8.17. Организации и граждане обязаны содержать в исправном состоянии осветительное оборудование, расположенное на прилегающих территориях объектов, находящихся в их собственности (владении, пользовании), и дворовых (внутриквартальных) территориях.

6.8.18. Нарушения в работе осветительного оборудования всех видов

освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться собственниками (владельцами) осветительного оборудования немедленно после обнаружения.

6.8.19. На территории населенных пунктов запрещается:

- самовольное подключение проводов и кабелей к сетям уличного освещения и осветительному оборудованию;
- эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

### **6.9. Малые архитектурные формы (МАФ), уличная мебель**

6.9.1. К малым архитектурным формам (далее - МАФ) относятся: искусственные элементы садово-парковой композиции, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, располагаемое на территории поселения.

6.9.2. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, и иных специальных зон территории общественного назначения малые архитектурные формы проектируются на основании индивидуальных проектных разработок.

6.9.3. При проектировании, выборе МАФ учитывать:

- соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- расцветку, не диссонирующую с окружением;
- безопасность для потенциальных пользователей;
- стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

6.9.4. Установка МАФ:

- расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- устойчивость конструкции;

- надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

#### 6.9.5. Установка урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

6.9.6. Требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

- установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли.

- наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

- на территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

#### 6.9.7. Установка цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- высота цветочниц (вазонов) обеспечивает предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не отвлекает внимание от растений;

- цветочницы и кашпо зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями.

#### 6.9.8. Установка ограждений:

- прочность, обеспечивающая защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющая создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов, в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

6.9.9. На тротуарах и пешеходных дорожках использовать следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- ограждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

6.9.10. Для пешеходных зон использовать следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

6.9.11. Применять принципы антивандальной защиты малых архитектурных форм от графического вандализма.

6.9.12. Минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

6.9.13. Глухие заборы заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

6.9.14. Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

6.9.15. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

6.9.16. Вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. В том числе в этой зоне возможно размещение информационных конструкций с общественно полезной информацией, например, исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

6.9.17. При проектировании оборудования предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- использовать легко очищающиеся и не боящиеся абразивных и растворяющих веществ материалы.

- использовать на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирование или рельефное текстурирование, которое мешает расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использовать темные тона окраски или материалов, поскольку

светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей, при этом темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные.

При размещении оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность: - оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий рекомендуется защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения.

- минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), тем самым уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

6.9.17.1. Большинство объектов выполнить в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

6.9.17.2. При проектировании или выборе объектов для установки учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

#### **6.10. Некапитальные нестационарные сооружения**

6.10.1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды населенного пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять бесколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

6.10.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях поселения не должно мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах населенного пункта. Сооружения рекомендуется устанавливать на твердые виды покрытия, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными

кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

6.10.3. Размещение туалетных кабин предусматривать на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также - при некапитальных нестационарных сооружениях питания.

### **6.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений**

6.11.1. Проектирование оформления и оборудования сооружений включает:

- колористическое решение внешних поверхностей стен,
- отделку крыши,
- некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое),
- размещение антенн,
- водосточных труб,
- отмостки,
- домовых знаков,
- защитных сеток.

6.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий.

6.11.3. Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах населенных пунктов устанавливать в составе градостроительного регламента.

6.11.4. Предусматривать размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, антенн, наружных кондиционеров по согласованному проекту со стороны дворовых фасадов.

6.11.5. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

### **6.12. Организация площадок**

6.12.1. Виды площадок.

6.12.1.1. Предусмотрены следующие виды площадок:

- для игр детей,
- отдыха взрослых,
- занятий спортом,
- установки мусоросборников,
- выгула и дрессировки собак,
- стоянок автомобилей.

#### **6.12.2. Детские площадки**

6.12.2.1. Детские площадки предназначены для игр и активного

отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков от 12 до 16 лет могут быть организованы спортивно-игровые комплексы с оборудованием специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

6.12.2.2. Площадки детей дошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 квадратных метров), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь должна составлять не менее 80 квадратных метров.

6.12.2.3. Размер игровых площадок должен составлять:

- для детей дошкольного возраста - 50 - 75 квадратных метров;
- для детей дошкольного возраста - 70 - 150 квадратных метров;
- для детей младшего и среднего школьного возраста - 100 - 300 квадратных метров;

- комплексных игровых площадок - 900 - 1600 квадратных метров.

6.12.2.4. Возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых, при этом размер площадки должен составлять не менее 150 квадратных метров.

6.12.2.5. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, парковок, контейнерных площадок, участков между гаражами. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до стоянок и участков гаражей следует принимать согласно СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», площадок мусоросборников - 15 метров, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 метров.

6.12.2.6. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок для детей дошкольного возраста должно быть не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 метров, комплексных игровых площадок - не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 метров.

6.12.2.7. Детская площадка должна быть обустроена мягким покрытием, игровым оборудованием, скамьями и урнами, осветительным оборудованием, зелеными насаждениями.

6.12.2.8. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает:

- мягкие виды покрытия;
- элементы сопряжения поверхности площадки с газоном;
- озеленение;
- игровое оборудование;



- скамьи и урны;
- осветительное оборудование.

6.12.2.9. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

6.12.2.10. Для сопряжения поверхностей детской площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

6.12.2.11. При реконструкции и размещении детских площадок во избежание травматизма следует не допускать наличия на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

6.12.2.12. Детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

6.12.2.13. Детские площадки должны быть озеленены посадками деревьев и кустарников. Не допускается применение для озеленения детских площадок видов растений с колючками и с ядовитыми плодами.

6.12.2.14. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская площадка.

6.12.2.15. Детская площадка должна регулярно подметаться и смачиваться водой утром в летнее время, очищаться от снега и производиться его откидывание в сторону при толщине слоя выше 15 сантиметров в зимнее время.

### **6.12.3. Площадки для отдыха и досуга**

6.12.3.1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

6.12.3.2. При размещении площадки отдыха на земельном участке, в непосредственно примыкающем к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения высотой или шириной не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 –03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок настольных игр - не менее 25 м.

6.12.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает:

- твердые виды покрытия;
- элементы сопряжения поверхности площадки с газоном;
- озеленение;
- скамьи для отдыха;
- скамьи и столы;
- урны;
- осветительное оборудование.

6.12.3.4. Допускается совмещение площадок для отдыха и детских площадок в соответствии со статьей 6.12.2.2 настоящих Правил. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

6.12.3.5. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

#### **6.12.4. Спортивные площадки**

6.12.4.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](#) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

6.12.4.2. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 метров в зависимости от шумовых характеристик площадки.

6.12.4.3. Спортивные площадки должны быть оборудованы покрытием (мягкое, твердое, газонное) в зависимости от назначения спортивной площадки, спортивным оборудованием.

6.12.4.4. Спортивные площадки, предназначенные для спортивных игр, должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 метра, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 метра.

6.12.4.5. Размещение спортивного оборудования на спортивных площадках должно осуществляться с соблюдением требований, установленных настоящими Правилами.

6.12.4.6. Допускается размещать озеленение по периметру площадки, высаживать быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 метров. Для ограждения площадки допускается применение вертикального озеленения.

#### **6.12.5. Площадки для установки контейнеров для сборки твердых коммунальных отходов**

6.12.5.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Площадки размещаются удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских

учреждений, мест отдыха на расстояние не менее, чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) должна быть предусмотрена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Проектирование размещения площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки необходимо располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

6.12.5.2. Размер контейнерной площадки определяется исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

6.12.5.3. Контейнерные площадки совмещаются с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

6.12.5.4. Сопряжение площадки с прилегающим проездом, как правило, осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

6.12.5.5. Мероприятия по озеленению площадок для установки мусоросборников территорий производятся только по проекту деревьями с высокой степенью фитонцидности, хорошо развитой кроной. Высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны - не менее 3,0 м. (высота стандартного штамба дерева из питомника 220-225 см). Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок, трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод (все кустарники имеют плоды).

#### **6.12.6. Площадки для выгула собак**

6.12.6.1. Площадки для выгула собак размещают на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

6.12.6.2. Размещение площадки для выгула собак на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми осуществляют органы местного самоуправления поселения, производится по согласованию в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

6.12.6.3. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с органами власти по вопросам природопользования и охраны окружающей среды.

6.12.6.4. Устройство и расположение на территории организации по обслуживанию жилищного фонда площадок для выгула собак допускается по согласованию с соответствующими органами в установленном порядке.

6.12.6.5. Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения, должны составлять от 400 до 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может быть установлен уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей.

6.12.6.6. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий, до границ территории образовательных, медицинских организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха должно составлять не менее 50 м.

6.12.6.7. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, не менее одной скамьи, не менее одной урны, осветительное и иное оборудование.

6.12.6.8. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобную для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, требуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и другое). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

6.12.6.9. Ограждение площадки следует выполнять из металлической (или иной) сетки (решетки) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

6.12.6.10. На территории площадки необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6.12.6.11. Площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размещение площадки на территориях природного комплекса согласовывается с уполномоченными органами природопользования и охраны окружающей среды. Размер площадки принимается порядка 2000 кв. м.

### **6.13. Пешеходные коммуникации**

6.13.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования Орловского сельсовета. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и

озеленения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные пешеходные связи.

6.13.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок не должно превышать: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривать устройство лестниц и пандусов.

6.13.3. В случае необходимости расширения тротуаров возможно устраивать пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

6.13.4. Необходимо обеспечить безопасность при пересечении пешеходных маршрутов с автомобильными проездами (освещенные и приподнятые над уровнем дороги пешеходные переходы) и велосипедными дорожками (зебра через велодорожки).

6.13.5. Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

6.13.6. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах).

6.13.7. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

6.13.8. Пешеходные маршруты в составе общественных и полуприватных пространств должны быть хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

6.13.9. Пешеходные маршруты должны быть хорошо освещены.

6.13.10. Пешеходные маршруты не должны быть прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек должна предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками населенного пункта.

6.13.11. В составе общественных и полуприватных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

6.13.12. При планировании пешеходных маршрутов, общественных пространств (включая входные группы в здания) необходимо обеспечить отсутствие барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.

6.13.13. При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных граждан.

6.13.14. Элементы благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) и визуальные аттракторы должны быть спланированы с учетом интенсивности пешеходного движения.

6.13.15. Пешеходные маршруты должны быть озеленены.

#### **6.14. Лестницы и пандусы**

6.14.1. При строительстве, реконструкции пешеходных коммуникаций при уклонах местности более 60 промилле (1 промилле - единица измерения, равная 0,1%), а в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых - при уклонах более 50 промилле должно предусматриваться устройство лестниц, обязательно сопровождаемая их пандусом и поручнем.

6.14.2. При пересечении пешеходных коммуникаций с автомобильными дорогами, проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, должен предусматриваться бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

6.14.3. Пандус должен выполняться из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 миллиметров и поручни.

### **7. Правила благоустройства территорий общественного назначения**

7.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются:

- общественные пространства населенного пункта,
- участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: центры локального значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

7.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству должно быть обеспечено:

- открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград),
- условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы),
- приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки,
- достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

7.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств

разрабатываются на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории.

Возможно использование для реализации проектов, обеспечивающих высокий уровень комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность, рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, и обеспечивающих наличие возможностей для развития предпринимательства.

7.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств муниципального образования включает:

- твердые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи, урны и малые контейнеры для мусора,
- уличное техническое оборудование,
- осветительное оборудование,
- оборудование архитектурно-декоративного освещения,
- носители информации,
- элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

7.5. Возможно на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

## **8. Благоустройство на территориях жилого назначения**

8.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются:

- общественные пространства,
- земельные участки многоквартирных домов,
- земельные участки частного сектора,
- земельные участки детских садов, школ,
- земельные участки постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы.

8.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения необходимо формировать с системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

8.3. Перечень элементов благоустройства на территории жилого назначения включает:

- твердые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,

- контейнеры для мусора,
- осветительное оборудование,
- носители информации.

8.4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

8.5. Территория общественных пространств на территориях жилого назначения разделяется на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций:

- рекреационная,
- транспортная,
- хозяйственная и т.д.

При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенных в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

8.6. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдавать рекреационной функции. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные/надземные паркинги).

8.7. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения должно быть обеспечено их просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств в сочетании с освещенностью.

8.8. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производить с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. Кроме того, необходимо учитывать особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

8.9. На территории земельного участка многоквартирного дома с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) предусмотреть:

- транспортный проезд (проезды),
- пешеходные коммуникации (основные, второстепенные),
- площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах),
- освещение,
- скамейки и урны,
- озелененные территории.

Если размеры территории участка позволяют, то в границах участка возможно размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста.

8.10. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включаются:



- твердые виды покрытия проезда,
- различные виды покрытия площадок,
- элементы сопряжения поверхностей,
- оборудование площадок,
- озеленение,
- скамейки и урны,
- осветительное оборудование.

8.11. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

8.12. При озеленении территории детских садов и школ не используются растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

8.13. К перечню элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств относятся:

- твердые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,
- ограждения,
- урны или малые контейнеры для мусора,
- осветительное оборудование,
- информационное оборудование (указатели).

8.14. Благоустройство участка территории, автостоянок выполнять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

## **9. Благоустройство территорий рекреационного назначения**

9.1. Объектами благоустройства на территориях рекреационного назначения являются:

- объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий,
- зоны отдыха,
- парки,
- сады,
- бульвары,
- скверы.

9.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства проектируется в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

9.3. При реконструкции объектов рекреации предусматривается:

- для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в

зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

9.4. На территориях, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации (далее - зона отдыха) размещается:

- пункт медицинского обслуживания с проездом,
- спасательная станция,
- пешеходные дорожки,
- инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем).

9.5. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает:

- твердые виды покрытия проезда,
- комбинированные для дорожек (плитка, утопленная в газон),
- озеленение,
- питьевые фонтанчики,
- скамьи и урны,
- осветительное оборудование,
- малые контейнеры для мусора,
- оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

9.6. При проектировании озеленения территории объектов необходимо:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;
- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;
- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

- предусмотреть ограждения, уличное техническое оборудование (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

9.7. На территории муниципального образования могут быть организованы следующие виды парков:

- многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей),

- специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха),

- парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

9.8. По ландшафтно-климатическим условиям:

- парки на пересеченном рельефе,

- парки по берегам водоемов, рек,

- парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

9.9. На территории многофункционального парка предусматриваются:

- система аллей, дорожек и площадок,

- парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.).

- различные виды и приемы озеленения.

9.10. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

9.11. На территории парка жилого района предусмотреть:

- систему аллей и дорожек,

- площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные).

Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

9.12. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

9.13. На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов:

- сады отдыха (предназначен для организации кратковременного отдыха населения и прогулок),
- сады при сооружениях.

9.15. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает:

- твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи,
- урны,
- уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»),
- осветительное оборудование.

9.16. Предусматривается размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

9.17. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает:

- твердые виды покрытия дорожек и площадок,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи,
- урны или малые контейнеры для мусора,
- осветительное оборудование,
- оборудование архитектурно-декоративного освещения.

## **10. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры**

10.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций населенного пункта является:

- улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий,
- пешеходные переходы различных типов.

10.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает:

- твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение вдоль улиц и дорог,
- ограждения опасных мест,
- осветительное оборудование,
- носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

## **11. Оформление информации для населения**

11.1. Оформление и размещение вывесок, рекламы и витрин.

11.1.1. Установку информационных конструкций (далее - вывесок), а также размещение иных графических элементов осуществлять в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

11.1.2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески выключать полностью.

11.1.3. Не размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проемы, колонны, орнамент и прочие). Рекламу размещать на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.

11.1.4. Вывески размещать между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см.

Для торговых комплексов требуется разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

11.1.5. Расклейка газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам разрешается на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий дополнительное размещение предусмотрено на временных строительных ограждениях.

11.1.6. Не допускается размещение (расклеивание, вешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов:

- на знаках безопасности дорожного движения, регулирования дорожного движения;
- на малых архитектурных формах обустройства дворовых, детских, игровых, спортивных площадок;
- на деревьях;
- на дверях, окнах органов государственной и муниципальной власти;
- учреждений образования, здравоохранения, социальной защиты населения;
- на организованных местах размещения информационных материалов без согласия владельцев.

11.1.7. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.

11.1.8. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) не располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

11.1.9. Не допускается размещение рекламных конструкций:

- на участках улично-дорожной сети, препятствующие нормальной ориентации участниками дорожного движения вблизи перекрёстков, пешеходных переходов;

- на благоустроенных территориях общего пользования, детских и игровых площадках, за исключением социально ориентированной рекламы;
- на низких опорах наружного освещения (торшерах);
- на стволах деревьев.

## 11.2. Организация навигации.

11.2.1. Навигацию размещать в удобных местах, не вызывая визуальный шум и не перекрывая архитектурные элементы зданий.

## 12. Содержание объектов благоустройства

### 12.1. Общие положения

12.1.1. При проектировании, обустройстве и содержании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

12.1.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**12.2. Сбор, вывоз в специально отведенные места отходов производства и потребления, других отходов, снега, и иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды (далее - уборка территории)**

12.2.1. Обращение с отходами организует собственник (владелец) отходов, если договор об обращении с отходами не предусматривает иное.

Юридические и физические лица заключают со специализированными организациями договоры на вывоз и размещение отходов с целью обеспечения транспортирования отходов (перемещения с помощью транспортных средств к месту их утилизации) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все хозяйствующие субъекты, в случае передачи имущества другому хозяйствующему субъекту в аренду, субаренду, регулируют вопросы по сбору, транспортировке, утилизации, переработке отходов со специализированными организациями, осуществляющими сбор, транспортирование, утилизацию, переработку отходов по отношению к арендатору или субарендатору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2.2. Накопление твердых бытовых отходов собственниками индивидуальных жилых домов осуществляется в контейнерах для сбора твердых бытовых отходов, которые размещаются на специально оборудованных контейнерных площадках, оборудованных собственниками

отходов на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, если иное не предусмотрено договором.

12.2.3. Собственники и наниматели жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах для размещения твердых бытовых отходов используют контейнерные площадки многоквартирных домов в соответствии с договором управления или договором обслуживания. Запрещается складирование в контейнеры и на территорию контейнерной площадки тары, упаковки и прочих отходов производства собственников и нанимателей нежилых помещений в многоквартирных домах.

12.2.4. Размещение и обустройство площадок и мест временного хранения отходов хозяйствующими субъектами производится в соответствии с экологическими требованиями и санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами, а именно: твердое (асфальтовое или бетонное) покрытие, ограждение, подъездные пути для специализированного транспорта, учитывая требования удаленности от жилых домов.

Достаточность количества контейнеров, бункеров-накопителей должно определяться исходя из норм накопления отходов производства и потребления.

12.2.5. В соответствии с законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и Буденновского района, пожарными правилами, санитарными нормами и правилами, генеральным планом очистки территории муниципальных образований Буденновского района, администрация муниципального образования Орловского сельсовета разрабатывает и утверждает схему размещения мест сбора твердых бытовых отходов с указанием количества устанавливаемых контейнеров.

12.2.6. Организация содержания, технического обслуживания, обеспечения чистоты на местах сбора твердых бытовых отходов и контейнерных площадках, за исключением контейнерных площадок, указанных в пункте 12.2.3., осуществляется администрацией поселения путем передачи их в управление специализированным организациям, осуществляющим деятельность по сбору и транспортировке отходов (далее - специализированные организации) в порядке, установленном муниципальным правовым актом администрации поселения, а контейнерных площадок физических и юридических лиц, установленных в соответствии с пунктом 12.2.2., на физических и юридических лиц в собственности либо в пользовании которых находятся строения, сооружения или земельные участки, на которых расположены такие контейнерные площадки.

12.2.7. Размещение мест сбора твердых бытовых отходов и контейнерных площадок вне мест, определенных в схеме размещения мест сбора твердых бытовых отходов, и контейнерных площадок, утвержденных администрацией поселения, не допускается.

12.2.8. Число устанавливаемых контейнеров определяется исходя из численности населения, пользующегося контейнерами, норматива образования отходов организаций и индивидуальных предпринимателей.

Расчетный объем контейнеров должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

При отсутствии возможности размещения достаточного количества контейнеров увеличивается кратность вывоза отходов.

12.2.9. Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах.

12.2.10. Допускается совместное использование контейнерной площадки несколькими собственниками отходов, а также установка контейнерной площадки для совместного пользования несколькими собственниками отходов. Ответственность за содержание такой площадки несет собственник либо пользователь строения, сооружения или земельного участка, на котором расположена контейнерная площадка, если соглашением или договором между собственниками отходов не предусмотрено иное.

12.2.11. Контейнеры и иные емкости для сбора и накопления отходов должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, организации, осуществляющей сбор и вывоз твердых бытовых отходов, времени вывоза отходов.

12.2.12. Контейнеры должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами в соответствии с санитарными нормами и правилами не реже одного раза в десять дней (в летний период).

Обязанность по осуществлению данной работы возлагается на юридических и физических лиц, в собственности, владении и (или) пользовании которых находятся контейнеры.

12.2.13. В случае невозможности установления виновников возникновения несанкционированных свалок мусора и иных загрязнений территорий к их ликвидации привлекаются хозяйствующие субъекты и физические лица, в собственности, владении или пользовании которых находятся эти территории.

12.2.14. Специализированные организации после сбора отходов в специальный транспорт производят уборку мусора в случае падения его на территорию двора или улицы.

12.2.15. Не допускается применение «поквартирной» системы удаления твердых бытовых отходов.

12.2.16. Для уменьшения воздействия шума на жителей бытовые отходы вывозятся не ранее 7-00 часов утра и не позднее 23-00 часов.

12.2.17. Организации и граждане, осуществляющие деятельность по ремонту, техническому обслуживанию транспортных средств, а также использующие в своей деятельности транспортные средства обязаны:

- не допускать разлива отработавших масел и автожидкостей;
- определить места и емкости для сбора отработавших масел и автожидкостей;
- осуществлять сдачу отработавших автомобильных жидкостей, автомобильных покрышек, аккумуляторных батарей в специализированные организации, имеющие разрешительную документацию на осуществление



деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию и размещению этих отходов.

12.2.18. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производится работниками организации, осуществляющей транспортирование отходов.

12.2.19. Транспортирование отходов осуществляется способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.

12.2.20. Установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов на уличные проезды запрещена.

12.2.21. Обеспечивать свободный подъезд непосредственно к мусоросборникам.

12.2.22. Органы местного самоуправления вправе на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования (проведение субботников по уборке).

### **12.3. Уборка территории в летний период**

12.3.1. Период летней уборки устанавливается с 15 марта по 31 октября с учетом погодных условий. В зависимости от погодных условий (повышение температуры воздуха) сроки начала и окончания летней уборки изменяются в соответствии с распоряжением администрации поселения, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

12.3.2. В период летней уборки производятся следующие виды работ:

- очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы и песка;

- поддержание в чистоте и порядке прилегающих территорий, дворовых (внутриквартальных) территорий, тротуаров, полосы отвода, обочин, разделительных полос автомобильных дорог, очистка их от мусора, грязи и посторонних предметов с вывозом на объект размещения отходов;

- мойка и полив проезжей части автомобильных дорог, площадей, тротуаров, дворовых (внутриквартальных) и иных территорий;

- прочистка ливневой канализации, очистка решеток ливневой канализации;

- очистка, мойка, окраска ограждений, очистка от грязи и мойка бордюрного камня;

- скашивание травы на придорожной, разделительной полосе дороги, на газонах, озелененных территориях, прилегающих территориях, дворовых (внутриквартальных) территориях;

- уборка и мойка остановок общественного транспорта, автопавильонов, пешеходных переходов;

- иные работы по обеспечению чистоты и порядка в летний период.

12.3.3. Автомобильные дороги, включая бордюры, тротуары, остановки общественного пассажирского транспорта, должны полностью очищаться от всякого рода загрязнений, грунтово-песчаных наносов, различного мусора.

12.3.3.1. Механизированная уборка проезжей части улиц и площадей производится уполномоченными органами в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства. Порядок и периодичность уборочных работ зависит от интенсивности движения транспорта, категории дорог и определяются в соответствии с требованиями государственных стандартов и санитарных норм.

12.3.3.2. Автомобильные дороги, на которых отсутствует ливневая канализация, для снижения запыленности воздуха и уменьшения загрязнений должны убираться подметально-уборочными машинами.

12.3.3.3. Механизированная уборка и подметание по мере необходимости в летний период должны производиться с увлажнением.

12.3.4. Разделительные полосы автомобильных дорог, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров.

12.3.4.1. Специализированные организации, осуществляющие деятельность по содержанию дорог, производят скашивание травы на обочинах и разделительных полосах, организации и граждане - на прилегающих территориях, собственники помещений в многоквартирных домах - на земельных участках многоквартирных жилых домов, прилегающих территориях к многоквартирным жилым домам, дворовых (внутриквартальных) территориях.

12.3.5. Мойка дорожных покрытий и тротуаров, а также подметание тротуаров производятся с 7 часов утра до 17 часов вечера в плановом порядке. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площадей.

12.3.6. Подметание дворовых (внутриквартальных) территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора осуществляется механизированным способом или вручную до 8 часов утра.

12.3.6.1. Влажное подметание проезжей части улиц может производиться с 9 часов утра до 21 часа.

12.3.6.2. Обязанность по уборке, мойке и поливке тротуаров, проездов, расположенных на земельных участках многоквартирных жилых домов, возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах.

12.3.6.3. Поливка проезжей части улиц и площадей, тротуаров должна производиться только в наиболее жаркий период суток (с 12 до 16 часов) при температуре воздуха свыше 25 С. На улицах, отличающихся повышенной запыленностью, то есть с недостаточным уровнем благоустройства (отсутствие зеленых насаждений, не плотность швов покрытия и т.д.), поливку производят в первую очередь.

12.3.7. В период листопада организации и граждане, осуществляющие уборку территории, производят сгребание и организуют вывоз опавшей листвы на объекты размещения отходов.

12.3.8. При производстве работ по уборке в летний период запрещается:

- сбрасывать смет и мусор на газоны, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки, водоемы, на проезжую часть улиц и тротуары;
- сбивать потоками воды загрязнения, скапливающиеся на обочине дорог, смет и мусор на тротуары и газоны, остановки общественного транспорта, фасады зданий;
- вывозить мусор в не отведенные для этих целей места;
- перевозить грунт, мусор, сыпучие и распыляющиеся вещества и материалы без покрытия брезентом или другим материалом;
- разводить костры для сжигания мусора, листвы, тары, отходов.

#### **12.4. Уборка территории в зимний период**

12.4.1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 14 марта с учетом погодных условий. В зависимости от погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки изменяются в соответствии с распоряжением администрации муниципального образования Орловского сельсовета, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

12.4.2. Уборка снега должна начинаться немедленно с начала снегопада и во избежание наката продолжаться до его окончания непрерывно.

12.4.2.1. Во время снегопада организации и граждане обязаны производить очистку от снега и посыпку противогололедными материалами территории.

12.4.2.2. Сброс снега на автомобильные дороги, тротуары, газоны не допускается.

12.4.3. С начала снегопада, в первую очередь, обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц: крутые спуски и подъемы, мосты, эстакады, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта, подъезды к поликлиникам и т.д.

12.4.3.1. Запрещается переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, скола льда на газоны, цветники, кустарники, а также повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

12.4.4. Применение в качестве противогололедного реагента на тротуарах, остановках общественного пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах допускается только разрешенных к применению для этих целей составов.

12.4.5. Разрешается укладка свежевыпавшего снега в валы с последующим обязательным вывозом на всех улицах, в скверах, на территориях дворов, с обязательными разрывами на перекрестках, у

остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.д.

12.4.5.1. Запрещается загромождать проезды и проходы укладкой снега и льда.

12.4.6. Собственники (владельцы и (или) пользователи) зданий, сооружений обязаны производить очистку кровель зданий (строений, сооружений) от снега, наледи, сосулек.

12.4.6.1. Ответственными за очистку кровель многоквартирных домов от снега, наледи и сосулек являются, при отсутствии управляющей компании, собственники помещений многоквартирных домов. Очистку производит специализированная организация.

12.4.6.2. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков.

12.4.6.3. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 сантиметров.

12.4.7. Очистка крыш зданий от снега, наледеобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы.

12.4.7.1. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории.

12.4.7.2. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов.

12.4.7.3. Сброшенные с кровель зданий снег и ледяные сосульки должны немедленно убираться на проезжую часть и размещаться вдоль лотка.

12.4.7.4. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

12.4.7.5. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов.

12.4.8. Специализированные организации, осуществляющие деятельность по содержанию и благоустройству дорог, в срок до 1 октября обеспечивают завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

## **12.5. Содержание элементов благоустройства**

12.5.1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом,

уполномоченным собственником.

12.5.2. Физическим и юридическим лицам целесообразно осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

### **12.5.3. Содержание зеленых насаждений**

12.5.3.1. Работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану природных зон осуществлять специализированным организациям, имеющим соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелеными насаждениями. При этом поддерживать инициативу населения и других заинтересованных лиц по поддержанию и улучшению зеленых зон и других элементов природной среды в муниципальном образовании.

12.5.3.2. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производить по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования Орловского сельсовета.

12.5.3.3. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения администрации муниципального образования Орловского сельсовета обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

12.5.3.4. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо поставить в известность администрацию муниципального образования Орловского сельсовета для принятия необходимых мер административного характера.

12.5.3.5. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно.

### **12.5.4. Обеспечение доступности городской среды**

12.5.4.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания предусматриваются элементы доступности среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

12.5.4.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

### **13. Содержание и эксплуатация объектов комплексного благоустройства**

#### **13.1. Содержание и эксплуатация дорог, дорожных знаков, ограждений и светофоров**

13.1.1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) осуществляться специализированными организациям по договорам с администрацией муниципального образования.

13.1.2. Автомобильные дороги должны быть оборудованы знаками в соответствии с дислокацией, утвержденной в установленном порядке. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений, соответствовать ГОСТ.

13.1.3. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

13.1.4. Отдельные детали светофора или элементы его крепления не должны иметь видимых повреждений, разрушений и коррозии металлических элементов. Рассеиватель не должен иметь сколов и трещин.

13.1.5. Символы, наносимые на рассеиватели светофора, должны распознаваться с расстояния не менее 50 м, а сигналы светофора - 100 м.

13.1.6. Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

13.1.6.1. Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене.

13.1.7. Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и другие элементы улично-дорожной сети должны быть окрашены в соответствии с ГОСТами, промыты и очищены от грязи.

13.1.7.1. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

13.1.8. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

13.1.8.1. Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

13.1.9. С целью сохранения дорожных покрытий на автомобильных

дорогах следует запрещать:

- подвоз груза волоком;
- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;
- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

### **13.2. Порядок проведения земляных работ**

13.2.1. Производство дорожных, строительных, аварийных и прочих земляных работ, связанных с вскрытием грунтов и твердых покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), всеми организациями независимо от их ведомственной подчиненности, форм собственности, частными лицами допускается только после согласования с владельцами подземных коммуникаций, учреждением архитектуры, Государственной инспекцией безопасности дорожного движения, а при необходимости - с Государственной противопожарной службой, и получения соответствующего разрешения (ордера) в администрации муниципального образования Орловского сельсовета.

13.2.2. Ордер на производство работ выдаётся организации-заказчику, на которую возлагается выполнение работ, либо гражданам муниципального образования.

13.2.2. Согласование с администрацией поселения, производится при предъявлении проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций, при наличии согласования с ГИБДД, условий производства работ, календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

13.2.3. Производство работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров, производство земляных работ допускается только при наличии договора со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары.

13.2.4. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

13.2.5. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных, реконструированных улиц организации, которые в предстоящем году планируют осуществление работ по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего

строительству года сообщить в администрацию поселения о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

13.2.6. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение (ордер) на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией поселения.

13.2.7. Организация, получившая разрешение (ордер) на производство работ, обязана:

- оградить каждое место разрытия барьером стандартного типа, окрашенным в цвета ярких тонов, в соответствии с нормами;

- на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;

- в темное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами;

- по согласованию с ГИБДД обеспечить установку дорожных знаков и указателей стандартного типа;

- на пешеходной части установить через траншею мостки шириной не менее 1,5 метра с перилами высотой не менее 1 метра;

- на проезжей части, при необходимости, устанавливать через траншею временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта, с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось 10 тонн, а для въездов во дворы - не менее 3 метров с расчетом на нагрузку 7 тонн.

13.2.8. Ограждение места производства работ должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов.

13.2.9. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль по выполнению настоящих Правил. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

13.2.10. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

13.2.11. Бордюр разбирается, складывается на месте производства работ для дальнейшей установки.

13.2.12. При необходимости строительная (ремонтная) организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

13.2.13. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.



13.2.14. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение двух лет после проведения работ в местах проведения ремонтных работ, устраняются организацией, получившей разрешение (ордер) на производство работ, в течение семи суток.

13.2.15. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

13.2.16. Доставка материалов, тяжеловесных деталей к месту производства работ допускается не ранее чем за трое суток до начала работ. Доставка материалов ранее указанного срока может производиться в каждом отдельном случае только по согласованию с органом, уполномоченным в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

13.2.17. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях работы должны производиться с соблюдением следующих условий:

- работы проводятся короткими участками в соответствии с графиком работ, согласованным с органом, уполномоченным в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;

- работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

- ширина траншеи должна быть минимальной, не превышающей норм технических условий на подземные прокладки;

- вскрытие дорожного покрытия должно производиться послойно, прямолинейно специальной техникой (штроборезом) на 20 сантиметров шире траншеи и иметь прямолинейное очертание;

- стены глубоких траншей и котлованов в целях безопасности должны крепиться досками или щитами;

- вынутый из траншеи и котлованов грунт должен вывозиться с места работ в течение одних суток после выемки из траншеи в места, определенные органом, уполномоченным в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства;

- полезный грунт вывозится на специальные площадки, определенные специализированным предприятием, занимающимся благоустройством на территории поселения;

- для предохранения пересекающих траншеей подземных коммуникаций от повреждения их необходимо укрепить и подвесить на жестких опорах, укладываемых поперек траншей;

- материалы от разобранной дорожной «одежды» и строительные материалы должны складироваться в пределах огражденного места или на специально отведенных местах, места складирования согласовываются с органом, уполномоченным на выдачу разрешения (ордера);

- складированные строительные материалы не должны загромождать улицу, водостоки и пожарные гидранты, а также подъезды и подступы к ним, въезды в кварталы, препятствовать движению пешеходов и транспорта;

- при складировании труб, рельсов и т.п. на дорожных покрытиях необходима прокладка под ними лежней.

13.2.18. Вскрытие вдоль улиц должно производиться длиной:

- для водопровода, газопровода, канализации и теплотрассы 90 - 300 погонных метров;

- для телефонного и электрического кабеля 90 - 600 погонных метров (на всю длину катушек).

13.2.19. При устройстве новых колодцев, дорожные знаки не снимаются до достижения расчетной прочности сооружения.

13.2.20. При производстве работ запрещается:

- засыпать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки колодцев, инженерных сооружений, решеток дождеприемных колодцев (для защиты крышек колодцев, решеток дождеприемных колодцев и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам);

- засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды;

- засорять обочины дорог остатками стройматериалов, грунтом, мусором;

- откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц и тротуаров, не имеющих системы отвода стоков, сброс воды допускается производить в имеющиеся системы закрытой и открытой ливневой канализации по согласованию с органом, уполномоченным в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, а при ее отсутствии - вывозить в емкостях.

- сносить и повреждать зеленые насаждения, обнажать корни деревьев и кустарников без разрешения администрации поселения с нарушением требований настоящих Правил.

- засорять прилегающие улицы и ливневые канализации;

- перегонять по улицам населенных пунктов машины на гусеничном ходу;

- выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на улицы;

- готовить раствор или бетон непосредственно на проезжей части;

- занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх необходимых границ, устанавливать временные сооружения и оборудование за границами земельного участка, определенного проектом организации строительных работ и отведенного земельного участка.

13.2.21. На центральных улицах населенных пунктов, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций должны преимущественно выполняться в ночное время. Уборку ограждений, грунта и материалов в таких случаях необходимо производить до 6 часов утра.

13.2.22. При производстве работ и установке строительной техники на участках улиц, на которых осуществляется движение транспорта и пешеходов, ответственный исполнитель обязан обеспечить безопасность движения.

13.2.22.1. Сведения по переносу, прокладке подземных коммуникаций должны быть отражены на исполнительных съемках и переданы в администрацию поселения.

### **13.3. Порядок проведения аварийных работ**

13.3.1. При возникновении аварийных ситуаций на системах инженерного обеспечения населенных пунктов аварийные работы должны начинаться незамедлительно при соблюдении следующих условий:

- ответственный исполнитель обязан немедленно оповестить о начале работы телефонограммой ГИБДД, МЧС.

- факсимильной связью администрацию поселения с указанием места производства аварийных работ (схематично, с привязкой к местности), указанием оснований для проведения работ;

- уведомить о проведении аварийных работ организации, имеющие подземные коммуникации в зоне производства работ, и указать срок, в течение которого должен прибыть представитель организации к месту проведения аварийных работ.

13.3.2. Ответственность за ущерб и другие последствия, которые могут возникнуть при производстве работ по ликвидации аварии из-за неявки специалиста, несет организация, не направившая данного специалиста.

13.3.3. Производство аварийных работ должно возглавляться ответственным исполнителем, который обязан иметь служебное удостоверение, ордер или копии телефонограмм и наряд-допуск. Данное лицо обеспечивает неукоснительное соблюдение правил техники безопасности и всех прочих условий, предусмотренных настоящими Правилами.

13.3.4. Аварийные работы большого объема должны выполняться в максимально короткие сроки с трехменным режимом работы. В таких случаях срок вскрытия и способы производства работ согласовываются с администрацией поселения.

### **13.4. Порядок восстановления благоустройства, нарушенного при производстве работ**

13.4.1. После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению организацией, производившей работы.

13.4.2. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с назначением.

13.4.2.1. При этом в случаях, если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги, если протяженность вскрытия проезда от перекреста

до перекрестка более  $2/3$  длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

13.4.3. Восстановление дорожных покрытий выполняется в следующие сроки:

- в скверах, парках и на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

- в остальных случаях - в течение не более двух суток после засыпки траншеи.

13.4.3.1. При нарушении дорожного полотна в холодное время года восстановление производится морозостойким бетоном или литым асфальтобетоном в течение трех суток по окончании работ. При наступлении благоприятных погодных условий производится демонтаж морозостойкого бетона, литого асфальтобетона и восстанавливается в асфальтобетонное покрытие.

13.4.4. После восстановления дорожного покрытия в обязательном порядке восстанавливается дорожная разметка.

13.4.5. Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием бордюрного камня. В случае если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более  $2/3$  длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме в границах двух перекрестков.

13.4.6. В случае если в зону вскрытия попадает колодец ливневой канализации, он подлежит ремонту и очистке, также прочищается сама ливневая канализация до рабочего состояния.

13.4.7. Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

13.4.8. Организация, производившая работы, обязана обеспечить полную сохранность бордюрного и булыжного камня, тротуарной плитки, дорожных ограждений, технических средств организации дорожного движения, а при их утрате (порче, недостатке) - возместить их стоимость.

13.4.9. В случае просадки земли, газона, дорожного полотна, образовавшейся после окончания восстановительных работ, организация, производившая восстановительные работы, обязана устранить просадку и восстановить благоустройство в течение 5 суток с момента обнаружения просадки.

13.4.10. Восстановление благоустройства после окончания работ оформляется актом о восстановлении нарушенного благоустройства, выдаваемым администрацией поселения.

## **14. Требование к содержанию зданий и сооружений**

### **14.1. Требования к фасадам зданий и сооружений**

14.1.1. Фасады зданий и сооружений на территории населенных пунктов должны содержаться в чистоте, не должны иметь видимых повреждений, изменений цвета или тона материала наружной отделки, занимающих более пяти процентов фасадной поверхности.

14.1.2. Собственники (владельцы) зданий и сооружений обязаны обеспечить содержание в чистоте, текущий и капитальный ремонт фасадов зданий и сооружений.

14.1.2.1. Колористическое решение фасадов объекта формируется с учетом:

- функционального назначения объекта (жилое, промышленное, административное, культурно-просветительское, физкультурно-спортивное и т.д.);
- местоположения объекта в структуре населенных пунктов (на красной линии застройки, внутри застройки и т.д.);
- зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и/или панорамы, визуальный акцент, визуальная доминанта и т.д.);
- в том числе архитектурной колористики окружающей застройки;
- материала существующих ограждающих конструкций.

14.1.3. Отдельные элементы (балконы, лоджии, водоотводящие устройства и др.), расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, входные группы, козырьки, витрины, вывески, средства размещения наружной рекламы, дополнительное оборудование должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

14.1.3.1. Оборудование для озеленения на фасадах должно размещаться без ущерба для архитектурного облика объекта и технического состояния фасада, иметь опрятный внешний вид и надежную конструкцию крепления.

14.1.4. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны на зданиях, расположенных вдоль улиц, должны размещаться преимущественно со стороны дворовых фасадов. Размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, установка маркиз, антенн на фасадах, выходящих на проезжую часть улиц, на площади, осуществляется по согласованию с администрацией поселения.

14.1.5. Установка мемориальных досок на фасадах зданий и сооружений должна осуществляться в порядке, утвержденном решением Совета депутатов муниципального образования Орловского сельсовета Буденновского района Ставропольского края.

14.1.6. Собственники зданий, строений должны размещать на фасадах зданий аншлаги (указатели с наименованиями улиц, переулков, площадей и номерами домов) в соответствии с порядком размещения указателей с наименованиями улиц, переулков, площадей и номерами домов, установленным постановлением администрации поселения.

14.1.7. На каждом домовладении должен быть номерной знак и табличка с наименованием улицы установленного образца, вывешиваемые на видных местах. Номерные знаки домов, расположенные в глубине дворов,

следует выносить на красную линию улиц. В многоквартирных домах, у входа на лестничную площадку, устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в этом подъезде, сгруппированный по этажам. На каждой двери должен быть указатель номера квартиры.

14.1.8. Входы зданий жилого и общественного назначения должны оборудоваться осветительным оборудованием, навесом (козырьком), ступенями, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

14.1.9. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном в направлении водоотводных лотков либо устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

14.1.10. На фасадах зданий и сооружений запрещается размещение афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции.

## **14.2. Содержание фасадов**

14.2.1. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, в пользовании которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по ремонту (реставрации) и покраске фасадов и их отдельных элементов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

14.2.1.1. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона, инженерных элементов.

14.2.1.2. Повреждения отделки фасадов зданий не должны превышать более одного процента общей площади фасада.

14.2.2. Все закрепленные к стене стальные элементы и детали крепления (кронштейны пожарных лестниц, анкеры, флагодержатели и др.) должны быть защищены от коррозии.

14.2.3. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

- проведение поддерживающего ремонта и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и

иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;
- необходимые уклоны от наружных стен водоотводящих устройств и обеспечение от стен беспрепятственный отвод атмосферных вод;
- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;
- уклон от стены здания отмостки для отвода дождевых и талых вод;
- заделка образовавшихся в отмостке просадок, щелей, трещин материалами, аналогичными покрытию;
- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения и включение его одновременно с наружным освещением населенных пунктов;
- очистку и промывку поверхностей фасадов в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;
- мытье окон и витрин, вывесок и указателей;
- выполнение иных требований, предусмотренных правилами и нормами технической эксплуатации зданий, строений и сооружений.

14.2.4. Отмостка должна быть расположена по всему периметру наружных стен дома, ширина отмостки должна составлять не менее 60 см, угол уклона должен быть 3-10 градусов.

14.2.5. В зимнее время балансодержателями, собственниками и (или) арендаторами зданий либо организациями, привлеченными собственниками для обслуживания или управления общим имуществом многоквартирного дома, должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

14.2.5.1. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледей должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

14.2.5.2. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

14.2.5.3. Очистка крыш зданий от снега, наледей с поверхности ската крыши, обращенного в сторону улицы, со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток.

14.2.5.4. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения пешеходов. Собранные с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза.

14.2.5.5. Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

14.2.6. Собственники (владельцы) зданий должны очищать здания от самовольно размещенных рекламных конструкций, частных объявлений, вывесок, афиш, агитационных материалов и надписей.

14.2.7. Размещение вывесок и их внешний вид должны быть

согласованны с администрацией поселения.

14.2.7.1. Вывеска может быть выполнена в виде одного настенного панно либо может состоять из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов), содержащих, как правило, неповторяющуюся информацию.

14.2.7.2. Вывеска размещается на фасаде здания рядом с входными дверями в здание, помещение, занимаемое владельцем вывески, а в случае невозможности размещения рядом с входными дверями - не далее 10 м от входа либо над окнами помещения, занимаемого владельцем вывески.

14.2.8. Запрещается наклеивать и развешивать на зданиях, заборах, остановочных павильонах пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях и в иных неустановленных местах афиши, плакаты и другие информационные сообщения.

14.2.8.1. Организация работ по удалению самовольно размещенных рекламных и иных объявлений, надписей и изображений возлагается на балансодержателей, собственников и (или) арендаторов объектов.

## **15. Порядок содержания животных**

### **15.1. Порядок содержания домашних животных**

15.1.1. Владельцы собак и кошек - физические и юридические лица.

Юридические лица - коммерческие и некоммерческие организации, расположенные на территории поселения и содержащие собак, в том числе зарегистрированные в установленном порядке специальные школы-питомники по подготовке и выращиванию собак и кошек, специальные ведомства, занимающиеся спасательными работами, сыском с помощью животных.

15.1.2. Граждане имеют право содержать домашних животных при условии соблюдения санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных норм и правил и иных требований законодательства Российской Федерации.

15.1.3. Владельцы домашних животных, кошек и собак обязаны:

- проводить необходимые плановые вакцинации;
- содержать домашних животных в специально отведенных для этих целей местах;
- содержать сторожевых собак на прочной привязи, спускать этих собак с привязи только в закрытых дворах, исключая возможность побега;
- выводить собак на улицу только на коротком поводке и в наморднике;
- не допускать загрязнения собаками и кошками мест общественного пользования в домах, дворовых территориях, детских и спортивных площадок, улиц, парков и скверов, причем во всех случаях экскременты собак и кошек должны немедленно убираться владельцами животных;
- принимать меры к обеспечению тишины в жилых помещениях;



- возмещать расходы, связанные с затратами на лечение человека или животного в связи с нанесением ущерба здоровью собакой или кошкой, принадлежащей им;

- в случае внезапного падежа животного (собаки, кошки) или подозрения на заболевание этих животных немедленно сообщить в ветеринарную лечебницу. До прибытия ветеринарных специалистов необходимо изолировать павшего или заболевшего животного.

#### 15.1.4. Особенности содержания отдельных категорий собак:

- сторожевые собаки, обеспечивающие охрану имущества, принадлежащего юридическим лицам, в целях обеспечения безопасности граждан, находящихся на территории предприятий, организаций и учреждений в рабочее время, должны быть изолированы;

- собаки-поводыри, сопровождающие инвалидов по зрению, в общественных местах, в общественном транспорте, должны находиться в намордниках и на поводках.

15.1.5. Выгул собак допускается только на территориях, отведенных для этой цели. В случае отсутствия площадок для выгула животных или проведения работ по их оборудованию использовать для выгула собак малолюдные улицы, переулки и пустыри.

15.1.6. Собаки, независимо от их породы и назначения, в т.ч. имеющие ошейники с номерными знаками и в намордниках, находящиеся без владельцев на улицах и в других общественных местах, считаются бродячими и подлежат отлову и усыплению, а в случае необходимости уничтожению.

15.1.7. Беспризорные собаки, а также собаки, имеющие владельцев, проявляющие симптомы бешенства, угрожающие жизни и здоровью людей, должны подлежать уничтожению на месте с последующей утилизацией вызванным нарядом полиции или бригадой организации, занимающейся отловом беспризорных собак.

15.1.8. Отлов животных на улицах, в подвалах, на чердаках и в других помещениях, а также на территории предприятий, организаций и учреждений производится специализированной организацией.

#### 15.1.9. Запрещается:

- содержать домашних животных в подвалах, на балконах, чердаках жилых зданий;

- появляться с собаками в магазинах и предприятиях общественного питания, школах, детских садах, детских площадках;

- владельцам собак и кошек оставлять животных безнадзорными или уничтожать их;

- натравливать собак на людей и животных, кроме случаев самозащиты и использования собак органами внутренних дел для обеспечения охраны общественного порядка и задержания преступников;

- в нетрезвом состоянии выгуливать собак.

15.1.10. Владельцы домашних животных, нарушившие настоящие Правила, несут ответственность в соответствии [Законом](#) Ставропольского

края от 10 апреля 2008 года № 20-кз «Об административных правонарушениях в Ставропольском крае».

## **15.2. Порядок содержания сельскохозяйственных животных и птицы**

15.2.1. Содержание сельскохозяйственных животных и птицы в поселении должно осуществляться в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ставропольского края и настоящими Правилами.

15.2.2. Владельцы животных обязаны проводить необходимые плановые вакцинации и обработки.

15.2.3. При передвижении по территории населенного пункта сельскохозяйственных животных (лошадей, коров и др. крупных животных) их владельцы обязаны обеспечивать чистоту территории, в том числе посредством устранения экскрементов.

15.2.4. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на пастбищах под наблюдением владельца или уполномоченного им лица (пастуха). Безнадзорный, беспривязный выпас не допускается.

15.2.5. Дата начала и окончания выпаса на муниципальные пастбища определяется решением Совета депутатов муниципального образования Орловского сельсовета. Выпас в неустановленное время не допускается.

15.2.6. Навоз (помет) от хозяйственных построек необходимо убирать, не допуская его накопления и загрязнения прилегающей территории.

15.2.7. Владельцам животных запрещается:

- пасти крупный и мелкий рогатый скот, лошадей и содержать их (в том числе свиней и домашнюю птицу) вне предназначенных для этого помещений;

- содержать домашний скот и птицу в помещениях, не отвечающих санитарно-техническим требованиям, расположенных ближе 25 метров от жилых домов, водоразборных колонок и т.п.;

- осуществлять прогон животных через проезжую часть вне установленных мест;

## **16. Содержание транспортных средств**

16.1. Неисправные, разукomплектованные транспортные средства, подлежат обязательной транспортировке их владельцами в места, предназначенные для ремонта, хранения или утилизации транспортных средств.

16.2. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, осуществляющие работы по погрузке и перевозке грузов, обязаны обеспечивать очистку транспортных средств, не допуская выноса грунта, грязи, мусора на дороги, дворовые территории и прочие территории поселения, а в случае выноса с территории объектов грунта, грязи, мусора немедленно производить их уборку своими силами и средствами.

16.3. При перевозке отходов, мусора, сыпучих и пылящих грузов, которые могут загрязнять улицы, необходимо использовать специально оборудованный транспорт.

16.3.1. Погрузка должна осуществляться таким образом, чтобы исключить высыпание груза из кузова при его транспортировке.

16.3.2. Сыпучие и пылящие грузы при перевозке должны быть тщательно укрыты тентом.

16.3.3. Ответственность за соблюдение правил погрузки (выгрузки) и транспортировки указанных грузов возлагается на владельцев транспортных средств.

16.4. Хранение и стоянка служебного и грузового частного автотранспорта допускаются только в гаражах или на автостоянках.

16.5. Мойка автотранспортных средств осуществляется только в специально оборудованных для этой цели помещениях (сооружениях).

16.6. Ответственность за нарушение благоустройства, загрязнение территорий и выполнение настоящих Правил несут юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, а также должностные лица организаций, предприятий или учреждений (в том числе автотранспортных), водители транспортных средств и механизмов.

16.7. Не рекомендуется:

- осуществлять заправку топливом, техническое обслуживание, ремонт и мойку транспортных средств, слив бензина и масел - у водоразборных колонок, на берегах рек и водоемов, в местах массового отдыха населения, зеленых зонах, во дворах, у подъездов жилых домов;

- осуществлять движение по автомобильным дорогам поселения, дворовым территориям и другим территориям с асфальтобетонным и другим дорожным покрытием тракторов и других машин и механизмов на гусеничном ходу;

- остановка и стоянка транспортных средств на местных проездах, территориях многоквартирных домов, улицах, дворовых и других территориях, если это затрудняет подъезд специального автотранспорта (скорая помощь, пожарные, милиция, аварийные службы, уборочная спецтехника и пр.);

- стоянка транспортных средств на территориях многоквартирных домов, дворовых и иных территориях, улицах, по краю проезжей части улиц и дорог (обочинах дорог), если это затрудняет или мешает механизированной уборке территорий;

- движение, стоянка и хранение автотранспортных средств на газонах, озелененных территориях, пешеходных дорожках, тротуарах, детских, спортивных и хозяйственных площадках, дворовых, внутриквартальных и других территориях с травяным и земляным покрытием, а также на территориях парков, садов, детских садов, школ, местных проездах и других необорудованных местах;

- установка ограждения на проезжей части дороги, местном проезде, тротуаре, на дворовых территориях в целях резервирования места для

остановки, стоянки транспортного средства, закрытия или сужения проезжей части дороги;

- оставлять на месте поломки транспортные средства, не принимать мер по их эвакуации в течение суток с улиц поселения, дорог, территорий многоквартирных домов, дворовых и иных территорий.

## **17. Содержание территорий объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других объектов сферы услуг**

17.1. Должностные, юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками, владельцами, арендаторами объектов торговли (в том числе мелкорозничной торговой сети), общественного питания, бытового обслуживания, сферы услуг, на собственных территориях, включая тротуары, пешеходные территории, зеленые насаждения, газоны, а также находящиеся на них малые архитектурные формы и другие элементы благоустройства, обязаны обеспечить за свой счет:

- полную уборку собственных территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего дня;

- благоустройство и содержание территорий;

- установку контейнера для бытового мусора;

- установку необходимого количества урн для мусора (не менее двух урн на каждую точку). Очистку урн производить ежедневно по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, мойка - периодически по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц в летний период;

- содержание в чистоте и исправном состоянии витрин, вывесок, рекламы и прочее; мойка осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в летний период;

- оформление надлежащим образом витрин, оборудование их специальным освещением;

- содержание в чистоте и исправном состоянии фасадов зданий, сооружений и их элементов, ограждения;

- содержание, ремонт и изменение фасадов временных объектов (киосков и павильонов розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, их комплексов; летних кафе с павильонами и киосками; остановочных комплексов, состоящих из навеса и торговых павильонов или киосков; розничных рынков открытого типа и т.п.);

- установку и надлежащее содержание туалетов (биотуалетов) на объектах общественного питания и других объектах (павильонах, киосках, летних кафе, барах, и др.);

- осуществляя выкашивание травы и ежедневную уборку территорий, на которых расположены торговые точки, кафе, бар, и др.;

- удаление мусора, тары и прочего упаковочного материала путем заключения договора со специализированной организацией, осуществляющей обращение с отходами в соответствии с лицензией;

- следить за своевременным вывозом мусора, обеспечить уборку, мойку и дезинфекцию контейнеров и контейнерных площадок для размещения контейнеров для сбора всех видов отходов. Уборка контейнерных площадок производится ежедневно, мойка и дезинфекция контейнеров - по мере необходимости в летний период;

- обеспечить текущий ремонт и окраску контейнеров и контейнерных площадок, малых архитектурных форм и других элементов благоустройства;

- соблюдение санитарных норм по уровню шума в квартирах граждан, при размещении объектов во встроенных и пристроенных помещениях жилых домов, в отдельно стоящих зданиях, расположенных на территориях, непосредственно прилегающих к жилым домам;

- освещение в ночное время территорий объектов торговли.

#### 17.2. Не рекомендуется:

- производить выгрузку товара (продукции) из автотранспорта через центральные входы объектов торговли, общественного питания и других объектов (магазинов, павильонов, киосков и других торговых точек);

- осуществлять подвоз (завоз) товаров (продукции) и других грузов к объектам торговли, общественного питания и др. по газонам, дворовым территориям, тротуарам и другим пешеходным и озелененным территориям;

- выливать на грунт и твердое покрытие дорог поселения, улиц, тротуаров, озелененные и иные территории, газоны остатки жидких продуктов, воду, образовавшуюся после продажи замороженных и иных продуктов, воду от мытья посуды и полов в киосках и ларьках, воду из сатураторных установок, квасных и пивных цистерн, выбрасывать лед;

- оставлять на улицах, площадях, в парках, садах и других общественных местах торговое оборудование, мусор, ящики, коробки и др.;

- складировать товары, тару и другие предметы у зданий, сооружений, магазинов, павильонов, киосков, лотков, на тротуарах, проезжей части улиц, территориях многоквартирных домов, дворовых территориях, в проездах и других местах, не отведенных и не оборудованных для этих целей. Временное складирование товара, тары и прочего производится только в специальных помещениях;

- сжигать мусор и тару на территории поселения;

- осуществлять несанкционированную торговлю всеми видами товаров и продукции с ящиков, земли, парпетов, окон и пр., а также на газонах, тротуарах, остановках общественного транспорта и на не отведенных местах для торговли;

- осуществлять торговлю всеми видами товаров и продукции в павильонах, киосках, ларьках, на лотках, содержащихся в антисанитарном, неудовлетворительном техническом и эстетическом состоянии или установленных без соответствующего разрешения.

17.3. Владельцы рынков обязаны содержать территорию в надлежащем санитарном состоянии, иметь стенд с правилами торговли на рынке, устанавливать общественные туалеты на территории.

17.4. Территория рынка подлежит уборке и очистке ежедневно после закрытия с обязательной поливкой в теплое время года. Текущая уборка рынка производится в течение всего рабочего дня.

## **18. Ответственность за нарушение правил благоустройства**

18.1. Контроль за Правилами благоустройства территории поселения осуществляется должностными лицами уполномоченными на составление протоколов административных правонарушений в области благоустройства, которые подготавливают материалы при выявлении нарушений юридическими и физическими лицами.

18.1.1. При проведении проверки осуществляется фото или видеофиксация на основе которых должностные лица полномочные рассматривать дела об административных правонарушениях, получают возможность делать определенные выводы для правильного разрешения таких дел.

18.2. При проведении контроля также осуществляется фото, видео фиксация нарушений Правил благоустройства территории поселения, в случае не установления личности нарушителя возбуждается административное расследования, по факту нарушения Правил благоустройства территории поселения.

18.3. Наложение административного взыскания не освобождает виновных лиц от обязанности устранения допущенных им правонарушений и возмещения ущерба в полном объеме.

